

**UCHWAŁA NR XXIII/150/17
RADY GMINY ŁANIĘTA
z dnia 28 lipca 2017 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Łanięta , położonej w Łaniętach .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948; z 2017 r. poz. 730 i 935) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260; z 2017 r. poz. 624 i 820), Rada Gminy Łanięta uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie na czas określony do dnia 25 lipca 2027 roku spółce P4 Sp. z o.o. w Warszawie - KRS 0000217207, części nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Łaniętach, obręb Łanięta, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 204/17 o powierzchni 251,6m² , z przeznaczeniem na rozbudowę i eksploatację istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej.

2. Nieruchomość stanowi własność Gminy Łanięta j i jest ujawniona w księdze wieczystej nr LD1K/00028369/8, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kutnie.

3. Położenie nieruchomości do dzierżawy określa załącznik do niniejszej uchwały, zawierający mapę z zaznaczonym terenem do dzierżawy.

§ 2. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łanięta.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Miroslaw Oleradzki

Uzasadnienie

Do Urzędu Gminy Łanięta wpłynął wniosek Firmy P4 Sp. z o.o. w Warszawie z prośbą o zawarcie umowy dzierżawy na czas określony (10 lat) części nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Łaniętach, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 204/17 o powierzchni 251,6m², z przeznaczeniem na rozbudowę i eksploatację istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Łanięta i jest ujawniona w księdze wieczystej pod nr LD1K/00028369/8.

Na w/w działce znajduje się maszt telekomunikacyjny, który dotychczas był wdzierżawiony innej firmie, która zrezygnowała z dalszej dzierżawy.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie uchwały w proponowanej treści.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Mirosław Oleradzki